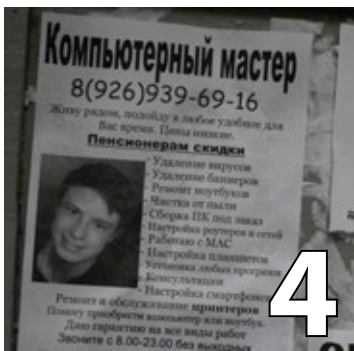


ИТОГИ РЕНОВАЦИИ В ДМИТРОВСКОМ



3

МОШЕННИКИ ПО ОБЪЯВЛЕНИЮ



4

ДЕЛО ПРОТИВ ЮЛИИ ГАЛЯМИНОЙ



5

ЖК «ГОРОД» ПРОТИВ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



6

ПОТЕРЯННЫЙ ВИСХОМ



7



ПОЛЧАСА НА ВСЁ

ЖИТЕЛИ ТРЕБУЮТ СДЕЛАТЬ БЕСПЛАТНОЙ ПАРКОВКУ У МФЦ ДМИТРОВСКОГО РАЙОНА

С июля этого года стала платной парковка рядом с торговым центром «Зиг-Заг», в котором находится МФЦ Дмитровского района. Бесплатные машиноместа есть, но их очень мало и на всех посетителей не хватает. В итоге кому-то ради посещения МФЦ приходится ехать на общественном транспорте, что вдвое дольше. А тем, кто приезжает на личном автомобиле, получение госуслуг влетает в копейку. Активистка Дмитровского района Екатерина Волкова попросила мэрию Москвы разобраться с нехваткой парковочных мест у МФЦ.

Для того чтобы подвезти бабушку поближе ко входу, я теперь должна заплатить. С июля для желающих оставить машину у торгового центра ввели тариф: 30 минут — бесплатно, первые 3 часа — 100 руб., каждый следующий час — 100 руб.

В середине августа я написала обращение к заммэра Москвы Анастасии Раковой, требуя обсудить с администрацией ТЦ адекватность тарифов на парковку. МФЦ — «социально значимый» объект, значит, доступ к нему должен быть свободным для москвичей, в том числе для маломобильных.

В пресс-службе центров госуслуг «Мои Документы» «Нашему Северу» сообщили, что ведутся перего-

воры с ТРЦ «Зиг-Заг» о расширении бесплатной парковки для посетителей центра госуслуг.

А в ООО «Центр на Лобненской», которое владеет торговым центром, заявили, что никаких жалоб от посетителей и жителей района по поводу парковки не поступало. Генеральный директор компании Дмитрий Сивков заявил, что на территории ТЦ есть 17 бесплатных машиномест, и предложил тем, кому их не хватает, парковаться вдоль ул. Софии Ковалевской или дублера Дмитровского шоссе. По его словам, тарифы на парковку у ТЦ значительно ниже городских, а время бесплатной парковки рассчитывалось по нормативам деятельности МФЦ: «время ожидания в очереди для подачи до-

кументов и получения результатов услуг не превышает 15 минут».

ЗНАК ЖАДНОСТИ

МФЦ переехал в торговый центр «Зиг-Заг» не так давно. Посетителей в ТЦ никогда не было много, и многие магазины быстро закрывались. Казалось бы, МФЦ — находка для владельцев торгового центра, ведь он обеспечивает регулярный приток посетителей, которым удобно после получения услуг перекусить в кафе или пройтись по магазинам. Но нет: денег много не бывает, надо ввести издевательское ограничение по времени, чтобы вынудить посетителей раскошелиться. За 30 бесплатных минут даже у здорового молодого человека не всегда получится припарковать машину, быстро решить свою проблему в МФЦ и уехать, причем без посещения ТЦ. А люди с инвалидностью и маломобильные? Они часто посещают МФЦ, и без машины им трудно обойтись.

Может, цель была отсечь автомобилистов, которые бросают машины надолго? Так сделайте бесплатными хотя бы первые три часа, как поступают многие другие торговые центры. За это время люди успеют и госуслугами воспользоваться, и в кафе посидеть, и в кинотеатр сходить. Но жадность победила. Раз так, не сто-

ит ли сразу сделать платным вход в ТЦ? Зачем мелочиться?

Я подготовила обращение по вопросу парковки на имя первого заместителя мэра по вопросам социального развития Анастасии Раковой. Однако мое письмо «спустились» в ГБУ МФЦ, заместителю начальника управления по работе с обращениями граждан Москвы Ильину. Тот прислал стандартную отписку: мол, в округе и на задворках есть бесплатные места — паркуйтесь там. На территорию парковки можно попасть, предъявив документы. Только вопрос: кому их предъявлять, слагбауму? Ведь на въезде никого нет. Или после посещения МФЦ надо бегать по «Зиг-Загу» в поисках администрации, чтобы «обнулить» талон? Для пожилых и людей с инвалидностью это будет довольно сложно.

Мы с другими активистами Дмитровского района не удовлетворены полученным ответом и будем подавать повторное обращение. Если вас тоже волнует вопрос бесплатной парковки, можете оставить обращение на сайте mos.ru в разделе «Обратная связь»: электронная приемная, получатель — правительство Москвы, Анастасия Ракова.

Екатерина Волкова,
активистка Дмитровского района

РЕНОВАЦИЯ

ГОРОД ДОЛЖЕН...



Московские чиновники не устают повторять: «Город должен развиваться». И что мы видим? Жилые дома появляются на каждом шагу, каждый клочок земли застраивается. Вместе со старыми пятиэтажками с карты Москвы исчезают парки и скверы, плотность населения увеличивается, а детских садов, школ, поликлиник больше не становится.

На старте реновации московские власти обещали, что проекты планировки новых кварталов будут включать в себя необходимые объекты социальной инфраструктуры. Говорили, что модернизируют улично-дорожную сеть,

создадут новые бульвары и скверы. Но слова расходятся с делом.

ВЫШЕ И ПЛОТНЕЕ

В 2017 г. мэр Москвы Сергей Собянин в эфире радио «Вести ФМ» поспешил успокоить москвичей, что дома по программе реновации будут высотой от 6 до 14 этажей. В реальности мы видим, что они порой достигают 45 этажей.

Увеличение этажности — это резкий рост плотности населения и, соответственно, проблемы с социальной инфраструктурой, парковками, общественным транспортом, да и просто пространством для комфортного существования. Дворы не пред-

усмотрены — слишком высока плотность застройки. Зелень тоже не полагается: новые дома возводятся с подземными паркингами, а на крыше паркинга запрещено высаживать деревья и кустарники.

Зачем же строить так высоко и плотно?

Чиновники утверждают, что переселенцы должны иметь возможность приобрести дополнительные квадратные метры. Даже ограниченные установили: докупать не более 100 кв. м на семью. Разумеется, не задумались о том, есть ли у переселенцев деньги на дополнительные метры. А их чаще всего нет.

БЕЗ ШКОЛ, РАБОТЫ И ДОСУГА

В кварталах реновации проектируются новые школы и детские сады. Будет ли их достаточно, спрогнозировать невозможно: на публичных слушаниях не представлены данные о будущей численности населения и методике расчета. Были просто красочные картинки без конкретики.

Еще один показатель того, что город развивается, — появление новых рабочих мест. На первых этажах новостроек планируется создание магазинов и мастерских. Но это низкоквалифицированные рабочие места, и их мало.

Значит, большинство новоселов будут работать вдали от дома, что усилит маятниковую миграцию.

Проект планировки по реновации в Дмитровском районе не предусматривает и новых общественных пространств, где жители могли бы гулять и проводить досуг.

И ТАК СОЙДЕТ!

На Икшинской улице на месте крупного сквера проектировали стадион для учащихся двух соседних школ. Жители предложили создать спортивно-парковый комплекс, то есть объединить зеленую зону с местом для спорта, а для запланированного тут строительства отделения внутренних дел подобрать дополнительный участок. Но каждый клочок земли занят или уже распланирован под жилую застройку. В итоге школьному стадиону достался участок в 2,5 раза меньше нормативного. На нем не разместить ни футбольное поле, ни круговую беговую дорожку.

НОВОСТРОЙКИ ВМЕСТО ДЕРЕВЬЕВ

Как в проектах реновации реализуется развитие озелененных территорий? Они подлежат застройке. В проекте реновации Дмитровского района был только один зеленый участок — крошечный сквер на Икшинской улице. При этом на территории природного комплекса «Карельский бульвар» планировалось возведение храма. Благодаря активным местным жителям храм удалось исключить из проекта.

А сколько деревьев вырубят в процессе строительства дома!

РАСШИРЯТЬСЯ НЕКУДА

При разработке проекта реновации в Дмитровском районе предусматривали расширение Лобненской улицы. С нечетной стороны проезжая часть и так проходит практически под окнами жилых домов. Значит, на четной стороне придется вырубать все деревья. Но часть Лобненской значительно не расширишь: сразу за узкой полосой деревьев начинается территория ТЦ «Зигзаг». Остается участок Лобненской улицы между парком «Вагоноремонт» и ГKB им. Вересаева. Там можно улицу сделать пошире, но зеленая зона заметно сокроится. Само собой, без компенсаций.

Жителям района тревожно. Ведь уже идет строительство двух огромных жилых комплексов по адресу: Дмитровское шоссе, 107.

Ударными темпами застраивается территория бывшего госпиталя на Лобненской, 13. Только это не развитие города, а, скорее, деградация. И у жителей нет возможности ее остановить или замедлить: чиновники правительства Москвы игнорируют все предложения.

Валерия Востокова, активистка Дмитровского района

СОСЕДИ

ЗАГРЕБУЩИЕ РУКИ ДЕПАРТАМЕНТА

Музею славянской культуры им. Константина Васильева в соседнем Лианозове грозит выселение. Департамент городского имущества Москвы считает здание бесхозным и хочет получить в собственность. Он обратился с заявлением в Бутырский районный суд. В случае удовлетворения иска здание перейдет к департаменту, а затем будет выставлено на торги.

Замдиректора музея Лариса Колегова считает, что высока вероятность передачи здания Москве. Она рассказала «Нашему Северу», что коллектив музея в 2019 г. в третий раз попытался приватизировать здание, но процесс затянулся, а в августе 2020 г. стало известно об иске департамента.

Колегова говорит, что поджог музея в 2009 г., а также попытка его «рейдерского захвата» за не-

сколько лет до того — «серии одного детектива». Пожар уничтожил крышу, на ремонт которой



два года собирали деньги. История началась в 1998 г., когда стараниями энтузиастов здесь был открыт Музей творчества Константина Васильева. По решению райисполкома Тимирязевского района и Мосгорисполкома Клубу любителей живописи К. Васильева передали особняк промышленника Степана Лианозова, построенный в начале XX века, по адресу: Череповецкая улица, 3Б. Здание было разрушено и нужда-

лось в восстановлении. Десять лет клуб на свои средства приводил здание в порядок. Теперь это Музей славянской культуры им. Константина Васильева.

Сегодня здесь выставляют предметы народного быта, проводят семинары, лекции и концерты. В музее представлены работы Васильева — подлинники и копии, а также работы современных художников, посвященные истории славянских народов.

КАК ПОМОЧЬ?

Подпишите петицию «СТОП! Музей Славянской Культуры в Лианозово должен ЖИТЬ!». На момент написания заметки ее поддержали почти 23 тыс. человек.



ВСЕОБЩИЙ СБОР ПО МОСКВЕ

С начала 2020 г. по всей Москве внедрили отдельный сбор отходов. Год подходит к концу, и «Наш Север» решил подвести итоги. Выяснил, что сортируют не все, устройство контейнерных площадок оставляет желать лучшего, а оператор вовремя не вывозит мусор. Есть к чему стремиться.

В CAO отходы утилизируются силами оператора «Эколайн», работников департамента ЖКХ и жителей. Оператор предоставляет контейнеры, работники ЖКХ загружают их отходами, а затем «Эколайн» вывозит собранный мусор на мусорные полигоны. Жители оплачивают работу из своих налогов и, как предполагается, сортируют свои отходы. Пока — добровольно.

РАЗДЕЛЯЙ И ИЗВЛЕКАЙ!

В декабре 2019 г. компания «Эколайн» подготовила все контейнерные площадки в CAO к разделному сбору. Остались привычные серые баки для смешанных отходов. Прибавились синие или с синей наклейкой — для сдачи на переработку. В них можно положить пластик, металл, макулатуру, стекло и упаковку тетрапак (картонки из-под молочных продуктов и соков).

Отходы с контейнерных площадок везут во Владыкино на мусоросортировочный завод «Эколайна». Здесь сортируют все — и смешан-

С ЧЕГО НАЧИНАЮТ РАЗДЕЛЬНЫЙ СБОР?

Отходов какого вида у вас больше? Начните с чего-то одного. Например, с пластика. Внимательно изучите, что можно, а что нельзя сдавать на переработку. Заведите дома отдельный контейнер. Вы быстро убедитесь, что это совсем не так сложно, как кажется!

ные, и отдельно собранные. Раздельные сортировать проще, и полезного из них добывают до 35%. В смешанных же не больше 8% сырья, пригодного для переработки. В «Эколайне» говорят, что из раздельно собранного можно извлечь до 65% полезного вторсырья. Но система сортировки и переработки еще далека от идеала.

ПРОБЛЕМА С БАКАМИ

Горожане жалуются на то, как устроены контейнерные площадки, это сфера ответственности ЖКХ. Баки нередко вмурованы в павильоны и не видны — непонятно, где какой находится. Да еще и местами их меняют. «Поэтому синие контейнеры должны быть с крышками с отверстиями, чтобы пакет обычного мусора в них не поместился, чтобы люди не кидали туда что попало», — говорит жительница Бегового района Екатерина Колмакова.

В экологическом движении «Раздельный сбор» критикуют инструкции на баках по утилизации вторсырья: «На стикерах не напи-

сали, что пластик надо мыть и снимать пробки и пластиковые этикетки. Не указали, куда относить ртутные лампы и батарейки, нет информации, что их нельзя бросать в общий мусор. Непонятно, какие виды пластика класть в синий контейнер».

Житель Коптева Андрей Натальчук считает, что сетки, которые раньше стояли вместо баков для сбора вторсырья, удобнее, чем баки: «В них было сразу видно, что лежит и что сюда нельзя выкидывать смешанные отходы». В «Эколайне» оправдываются, что это правительство Москвы решило заменить сетки на контейнеры.

ВЗАИМНЫЕ УПРЕКИ

«Люди пока еще только привыкают к сортировке с помощью синих баков. И этот процесс будет идти медленнее, чем хотели бы мы, и экологи, и ответственные жители. К тем же сеткам для вторсырья люди привыкали с 2015 г., но зато сейчас мы достаем из оставшихся сетчатых контейнеров самое

- 700 алюминиевых банок = велосипед
- 110 пластиковых бутылок = пластиковый стул
- 25 пластиковых бутылок = пластиковая куртка

чистое вторсырье», — объясняют в «Эколайне».

«Эколайн» предъявляет претензии дворникам: они избавляются от отходов и «не задумываются, что своими действиями дискредитируют систему раздельного сбора». Несмотря на то, что компания, по уверениям пресс-службы, проводит для работников «Жилищника» семинары о видах отходов и сортировке.

У жителей к «Эколайну» тоже есть претензии: и отходы вывозятся нерегулярно, и баков меньше, чем нужно. Так, в соцсетях CAO

КУДА ЖАЛОВАТЬСЯ ПО ПОВОДУ КОНТЕЙНЕРОВ?

Обращайтесь в электронную приемную мэрии: mos.ru/feedback/reception/

можно часто прочесть, что на два-три серых контейнера приходится всего один контейнер для вторсырья. Он быстро забивается, и приходится выкидывать пластик с бумагой в другие баки.

ОБЪЯСНЯЙТЕ!

Андрей Натальчук говорит: «У правительства Москвы есть свой телеканал, газеты «Вечерняя Москва» и районные, газеты управ. Там постоянно должна появляться информация на эту тему, но ее либо нет, либо можно встретить редко».

В движении «Раздельный сбор» подтверждают: «Главное, что нужно изменить, — это создать рекламную кампанию по информированию жителей и работников управляющей компании. Просвещение на тему раздельного сбора отходов и переработки должно звучать из каждого утюга. Сейчас жителей информируют лишь общественные организации, такие как экологический проект «Собиратор», и экоактивисты. Этого недостаточно».

ПАНДЕМИЯ ПОМОГЛА

Карантин не мог не оказать воздействия на сортировку мусора. Многие магазины начали доставлять товары на дом, да и жители больше сидели дома. Мало того, что возросло количество мусора из квартир, — у жителей стал скапливаться упаковочный пластик, часто перерабатываемый. И, скорее всего, его количество будет нарастать, потому что будет распространяться интернет-торговля. «Эколайн» призывает пользоваться перерабатываемыми посудой, упаковками и контейнерами.

А в целом карантин был даже, пожалуй, полезен для популяризации РСО. «Кто-то брезговал пользоваться отдельным баком для вторсырья, боясь заразиться. Но многие, наоборот, изменили свое скептическое отношение к сортировке, когда увидели, сколько они производят отходов на карантине», — рассказывают в «Эколайне».

Евгений Рожков

КАК ПРОКОНТРОЛИРОВАТЬ «ЭКОЛАЙН»?

У «Эколайна» есть мобильное приложение. Через него можно оставить заявку и предложения по организации работы, пожаловаться или похвалить компанию.

ЧТО БРОСАТЬ В СИНИЕ КОНТЕЙНЕРЫ? ИНСТРУКЦИЯ ОТ «РАЗДЕЛЬНОГО СБОРА»

В контейнеры для вторсырья можно сдавать картон и макулатуру (сложить в полиэтиленовый пакет), стекло, пластиковые бутылки, канистры, флаконы, ведра, тазы, ящики, металл. В некоторых районах список расширен: можно сдать тетрапак, вспененные подложки и пенопласт, «добрые крышечки» в плотно закрытых бутылках. Уточняйте на сайте вашего оператора.

БОРЬБА



А НУ-КА, ОТНИМИ!

По закону жильцы имеют полное право сменить управляющую компанию. Но никто не обещал, что компания сдастся без боя. Так и случилось в ЖК «Город» по адресу: Дмитровское шоссе, 107А, к. 1-3

ДЕКАБРЬ 2018 Г. ВЫБОРА НЕТ

Когда наш дом в ЖК «Город» сдали в эксплуатацию, застройщик ООО «Гранд Инвест» заключил с управляющей компанией ООО «Еврогород» договор управления. Максимальный срок действия такого договора, согласно Жилищному кодексу, составляет три месяца с момента сдачи. За это время необходимо провести конкурс и выбрать управляющую компанию (УК). Управа должна проследить за этим и при необходимости разместить тендер на управление многоквартирным домом. Но в нашем случае она поверила застройщику, уверявшему, что вопрос решит общее собрание собственников. И шесть месяцев УК застройщика «Еврогород» управляла домом, не имея на то оснований. А управа ничего не предпринимала и не выполняла свои обязанности: дворы не убирались, подъезды стояли грязными.

ИЮЛЬ–СЕНТЯБРЬ 2019 Г. ГРЯЗЬ И РАЗРУХА

В конце концов УК «Еврогород» получила лицензию на управление ЖК. Это превратило нашу жизнь в непрекращающийся кошмар. Однажды оказались обрезанными провода на всех домофонах. В трех подъездах пропали коллекторные трубы отопления. Жильцы вызвали полицию, требовали разобраться. Полиция заявила, что ей необходимо заявление от УК. Но УК не стала подавать заявление в полицию, вместо этого она заменила «гребенки» в нескольких подъездах на более дешевые. Еще она за свой счет поставила дешевые гребенки

на место украденных, чем испортила пострадавшим счетчики отопления. Предполагается, что трубы установлены самые дешевые.

Потом в некоторых квартирах и на паркинге начали протекать крыши, регулярно не работали лифты.

Управляющая компания пыталась делать ремонт своими силами, но все снова ломалось и ломается до сих пор. А УК «Еврогород» не предъявляет гарантийных требований к застройщику «Град Инвест». Так нередко бывает, если управляющую компанию оставляет после себя застройщик.

Яркий штрих к портрету УК: через общее собрание собственников она пыталась добиться, чтобы жильцы оплачивали работу охранников. Застройщик оставил на первые три месяца свою охрану, которая не выполняла свои обязанности по охране ЖК, а, скорее, «защищала» сотрудников компании от владельцев квартир. Люди хотели охрану и двор без машин, как обещали агенты застройщика «НДВ-Недвижимость» при продаже, но платить за непонятных людей? Нет. Естественно, кворума на собрании не было.

ОКТАБРЬ–ДЕКАБРЬ 2019 Г. СОБРАНИЕ С ПРЕПЯТСТВИЯМИ

УК «Еврогород» либо игнорировала все обращения собственников, либо раздавала пустые обещания. Собственники, наконец, решили провести общее собрание и сменить недобросовестную управля-

ющую компанию. Но «Еврогород» стал всячески препятствовать: проводил свое ОСС с аналогичными вопросами, чтобы сбить кворум, обзванивал квартиры, требуя не голосовать, срывал объявления о собрании. Подозрительно вовремя «Газель» с баннером, которую жители использовали для информирования, угнали неизвестные. Об этой истории вышли сюжеты на «Москве-24» и «России-1».

Несмотря на все усилия «Еврогорода», собственники провели ОСС и собрали кворум во всех трех корпусах жилого комплекса. Новой управляющей компанией выбрали «МС. Сервис». Документы общего собрания, как того требует закон, были отправлены в Госжилинспекцию. Казалось бы, самое сложное позади, но тут возникли новые проблемы.

ЯНВАРЬ–МАЙ 2020 Г. СВОБОДЫ НЕ ВИДАТЬ

В феврале-марте более 100 собственников получили из Жилинспекции ответы на якобы их заявления «о неучастии в собрании». Таких заявлений они не делали. Запросили копию и увидели чужие подписи напротив своих имен. Жителям очевидно, что «Еврогород» отправил в Жилищную инспекцию по САО заявления от имени собственников, потому что это отвечало их интересам, и они могли сделать это, имея реестр собственников.

Два раза Госжилинспекция отказалась выдавать лицензию управляющей компании, которую выбрали собственники. В первый раз чиновники сослались на то, что данные на портале ГИС ЖКХ записаны в неподходящий день, во второй — на

неправильно заполненную строку в документе. Потом жилищная инспекция ушла на карантин, а компания «МС. Сервис» узнала, что ей отказали в лицензии в третий раз, теперь потребовав представить ее договоры управления с собственниками, которые суммарно обладают не менее 50% площади. Это не является обязательным, но оспорить отказ можно только в суде, а суды по административным делам не работали до июля. Собственники решили собирать договоры и ждать, когда Госжилинспекция выйдет в рабочий режим. Но «Еврогород» не дремал: он принялся звонить владельцам квартир, пытаясь склонить их на свою сторону всеми правдами и неправдами.

Тем временем у жильцов возникли вопросы к начислениям платы за коммунальные услуги.

Собственники пытались жаловаться в Госжилинспекцию, но там лишь спускала все претензии в управляющую компанию.

ИЮНЬ–ИЮЛЬ 2020 Г. УПРАВА НЕ НАШЛАСЬ

Собственники набрали нужное число договоров и отправили в Госжилинспекцию в надежде, что их мучениям скоро придет конец. Однако не тут-то было: опять отказ. На этот раз с требованием приложить список номеров договоров.

Между тем «Еврогород» провела свое собрание собственников. На нем утвердила себя управляющей компанией и повысила тарифы на свои услуги на 30%. У жителей возникли подозрения, что результаты голосования сфальсифицированы. Ведь для кворума собрания необходимо более 50% голосов собственников, а опрос более половины со-

седей показал, что в голосовании участвовали лишь 2% из них.

Жители обратились с жалобами в Госжилинспекцию, в управу, в мэрию, но в ответ получили одни отписки. На просьбы предоставить протоколы и бланки решений ОСС внятного ответа не было.

АВГУСТ 2020 Г. КРУГОВОРОТ СОБРАНИЙ

Более 300 собственников отправили в Госжилинспекцию запросы с требованием предоставить электронную версию решения ОСС. Буквально через два дня с активистами связался глава управы Сергей Перхун, желая снизить накал страстей, и предложил провести встречу «для конструктивной работы», сесть за стол переговоров с директором УК Александром Жевцовым. Но о какой конструктивной работе можно говорить, если от этой УК отказались полгода назад, а она не разбирая средств пытается вопреки желанию собственников этому противостоять?

Тем временем дом был включен в программу капремонта. Глава управы еще в начале июня просил УК «Еврогород» провести собрание о спецсчете. Когда он узнал, что на собраниях вопрос капремонта не рассматривался, то попросил УК заняться этим еще раз. И через неделю после окончания предыдущего ОСС «Еврогород» запустил еще одно, с теми же вопросами. Плюс, все-таки в повестку была включена тема капитального ремонта.

Процедура проведения ОСС нарушалась на каждом шагу: собственников нормально не уведомили, вопросы предлагали менять уже после начала собрания, при том что Жилищный кодекс требует сформировать окончательную повестку за 10 дней до собрания.

Мало того, инициаторы собрания сами не пришли на очную часть, и ее пришлось переносить на несколько дней, но и тогда инициаторы не явились. В итоге ОСС проходит уже месяц, но бланки решений собственники до сих пор не видели.

НАЙТИ И НЕ СДАВАТЬСЯ

Собственникам квартир в ЖК «Город» удалось получить в Госжилинспекции документы собрания, на котором «Еврогород» переизбрал сам себя и повысил тарифы. Они обнаружили, что не менее половины решений подделаны, и в ближайшее время намерены обратиться в суд. Они имеют все основания полагать, что «Еврогород» по-прежнему будет проводить бесконечные собрания и подавать апелляции, чтобы им помешать.

Никита Муромцев,
председатель Совета
дома 107А, к. 1

ХОЗЯИН ДОМА

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ НА ДОВЕРИИ

Госдума расширила полномочия председателей совета дома. Теперь им не нужно получать доверенность от жителей, а значит, проще заключать договор с управляющей компанией и требовать от нее качественных услуг. Однако закон не только облегчит жизнь активным жильцам, но и развяжет руки проходимцам.

Итак, приняты поправки в Жилищный кодекс. Они, как прежде, позволяют председателю совета дома подписывать договоры с управляющими компаниями (УК) и соглашения о коммунальных работах, ремонте и обслуживании дома, а также контролировать выполнение обязательств по договорам. Но теперь это можно делать без доверенностей от собственников квартир.

Что было раньше? Подписание договора с УК проходило в двух вариантах на выбор. Первый вариант: УК подписывала индивидуальные договоры более чем с половиной собственников в доме. Второй вариант: документ подписывал председатель совета дома, но не просто так, а получив доверенность от каждого собственника. Если дом большой, то это сотни квартир и, соответственно, сотни договоров или доверенностей — попробуй всех обойди.

Новые правила позволяют создать общее собрание собственников (ОСС) и на нем поручить председателю совета дома подписать договор управления.

Александр Гуняев занимает пост председателя дома в Тимирязевском районе уже восемь лет. Он рад нововведениям: «У меня были зимой прецеденты с реагентами. Глава нашей управы говорит: собирайте



собрание, чтобы все люди решили, как мы будем сыпать реагенты. А меня уже выбрали председателем, дали полномочия. Почему я должен их каждый раз подтверждать?»

«У меня в доме 45 квартир, это еще нормально. А как провести ОСС в доме на 500 квартир? — недоумевает Александр. — По каждому вопросу собирать собственников нереально. Благодаря новому закону это можно будет делать раз в год на отчетном собрании».

Однако поправки могут и навредить, считает редактор издания «Дом и двор» Павел Степура.

Вопрос в активности жителей. Хорошо, если председатель отстаивает их интересы, тогда всем станет проще. Но если жильцы не интересуются проблемами дома, то у них может возникнуть проблема.

«У нас во многих домах председатель совета дома выбран на бумаге. Если собственники ничего не будут делать, вместо них нарисуют нужные протоколы», — объясняет Павел. И предсказывает самые разные последствия, вплоть до рейдерского захвата управления недобросовестной компанией. Он надеется, что законопроект сподвигнет собственников стать настоящими собственниками.

Александр Гуняев согласен: «Если жильцы пассивны, то это их проблема. Если у вас нет нормально-го председателя в доме, которому можно доверять, то найдите деньги и платите ему. Если вам наплевать, значит, вас будут «обуывать»».

Николай Ворошилов

Узнать, кто председатель совета дома, можно в своей управляющей компании или на портале «Дома Москвы» по ссылке dom.mos.ru

ЧТО ТАКОЕ СОВЕТ ДОМА?

Совет многоквартирного дома — некоммерческое общественное объединение, созданное по инициативе собственников квартир, чтобы представлять их интересы. Создавать советы домов в многоэтажках обязывает Жилищный кодекс, поэтому они есть во всех домах. Однако большинство советов создавали управляющие компании под давлением префектур и управ — «сверху», без ведома жителей. Сегодня активность москвичей растет, и многие избирают в своих домах новые, настоящие советы. Сделать это можно на общем собрании собственников.

ПОЛИТИКА



ДЕЛО ПРОТИВ НАС

В конце июля против политика, муниципального депутата Тимирязевского района Юлии Галяминой завели уголовное дело. Ее обвиняют по статье, которая применяется против политических активистов. Галяминой грозит до пяти лет лишения свободы. Если ее признают виновной, она больше не сможет преподавать, участвовать в выборах и будет вынуждена сложить полномочия депутата.

«ДАДИНСКАЯ» СТАТЬЯ

Дело против Галяминой возбудили по печально известной статье 212.1 УК РФ (неоднократное нарушение порядка проведения митинга). Она применяется, если гражданин три или более раз за полгода подвергался административному взысканию за проведение публичных акций.

Статья появилась в Уголовном кодексе летом 2014 г. Ее назвали «дадинской» по имени активиста Ильдара Дадина, которого в 2015 г. первым приговорили к трем годам колонии за участие в нескольких несанкционированных пикетах. Он отсидел 1 год и 2 месяца, после чего приговор был отменен, а Дадин реабилитирован.

Дело Галяминой — первое дело по ст. 212.1, возбужденное против политика, и восьмое в России по этой статье.

МЕСТЬ ЗА НЕСОГЛАСИЕ

Дело против Галяминой началось с июльского обыска. Это был уже второй за лето обыск — первый состоялся еще в июне. Сама Галямина связала его со своим участием в кампании «НЕТ!» против поправок в Конституцию и «обнуления» сроков Владимира Путина. Во время обыска у Юлии и ее мужа забрали всю технику.

Юлию обвиняют в организации сбора подписей под иском по голосованию по Конституции. Он состоялся 15 июля на Пушкинской

площади. По версии Следственного комитета, сбор подписей был законспирированным митингом, а Галямина разместила в соцсетях лозунги с призывом в нем участвовать. Предыдущими эпизодами, легшими в основу уголовного преследования, стали административные дела июля 2019 г. за протесты против недопуска кандидатов в Мосгордуму.

ПРОСЛУШКА И УЩЕРБ

Дело Галяминой при передаче в суд составило 15 томов. Адвокаты Михаил Бирюков и Мария Эйсмонт говорят, что следователи различными способами пытались придумать «состав преступления». Например, в материалах дела обнаружилось разрешение Мосгорсуда на прослушку телефона Галяминой, вынесенное еще 17 июня. Адвокаты намерены оспорить это решение.

Чтобы притянуть к делу нанесение ущерба, следователи провели целый комплекс оперативно-розыскных мероприятий. Сначала они проверили на коронавирус 139 участников сбора подписей в Пушкинском сквере. Когда COVID-19 ни у кого не подтвердился, принялись искать бары и рестораны, которые якобы пострадали от действий протестующих. Таких на Петровке нашлось всего три: «Мандариновый гусь», «Клава» и «Белка». Их менеджеры дали показания, что упустили выгоду

из-за действий активистов. Однако в чем конкретно состоял ущерб, не объяснили. При этом в соседнем ресторане «Барашка» следователям сказали, что заведение не понесло никаких потерь.

По словам Михаила Бирюкова, заявления об ущербе не могут быть основанием для уголовного дела, поскольку не были подкреплены никакими фактами.

СУД И ПРИГОВОР

Судебные заседания по делу Юлии Галяминой должны начаться в октябре.

Михаил Бирюков объясняет: «Учитывая практику судов по «дадинской статье», стоит ждать политического решения — устранения Галяминой из политики с помощью приговора. Поэтому на суд первой инстанции надежды мало. Будем бороться в более высоких инстанциях. Параллельно готовим документы для Европейского суда по правам человека».

Если суд признает вину Юлии Галяминой, ей может грозить до 5 лет колонии.

Судимость также не позволит Галяминой баллотироваться на выборах и преподавать в вузах, что лишит ее средств к существованию.

Сама Юлия Галямина говорит: «Я буду вынуждена сложить полномочия депутата Тимирязевского района. Хотя множество моих соседей за меня голосовали. Получается, что это дело — нарушение не только моих, но и ваших прав. Это политическое преследование за мою деятельность. И я надеюсь на поддержку своих избирателей». Юлия обещает не прекращать общественную работу для жителей Северного округа даже после приговора.

Яков Гликман

Подписывайте петицию против уголовного преследования Юлии Галяминой на сайте galiamina.ru

РАЙОННАЯ ПОВЕСТКА

ТО ЛИ СКВЕР, ТО ЛИ КЛУМБА

В феврале жители Бескудникова добились своего: сквер, посвященный 75-летию Победы в Великой Отечественной войне, включили в проект реновации 8-го и 9-го кварталов. Но пришло лето, и стало известно, что парк будет вдвое меньше запланированного.

Когда были опубликованы планы по застройке района в рамках реновации, жители потребовали сквер или парк. И чтобы в парке был музей, Аллея славы, выставочные павильоны. Восьмой и девятый кварталы — это 57 га. Места хватит.

Создали инициативную группу, писали обращения к чиновникам и депутатам, собирали подписи за создание парка и даже провели в районе митинг. Активисты апеллировали к тому, что в районе нет ничего о Великой Отечественной войне, а 75-ле-

тие Победы — замечательный повод для создания в Бескудникове памятного места.

«Концепция музея и парка появилась во время общения с ветеранами, — говорит Ольга Воронина, инициатор создания парка. — В районе нет музеев, куда молодежь могла бы прийти узнать, послушать о войне».

Москомархитектура сначала отменила предложение — мол, создание парка «приведет к невозмож-

ности организации переселения в границах квартала». Но жителям удалось настоять на своем. 11 февраля 2020 г. председатель Москомархитектуры Юлиана Княжевская объявила, что на Бескудниковском бульваре, напротив домов 45, 47 и 49, разобьют сквер.

Ольга Воронина помнит, что на встрече Артем Дедков, заместитель директора главного архитектурно-планировочного управления Москомархитектуры, несколько раз повторил: площадь будущего сквера составит 1,72 га.

Однако 29 мая Ольге пришло письмо из Москомархитектуры. О том, что сквер будет в два раза меньше.



Оказалось, что 1,72 га в проекте планировки 8-го и 9-го кварталов — это общая зеленая зона. А состоит она из куска Бескудниковского бульвара и сквера 75-летия Победы. При этом площадь сквера составит всего 0,83 га.

Ольга возмущена, ведь парк и бульвар имеют разную функцию: «Бульвар нужен для того, чтобы отделить жилую застройку от дороги. Это не место тихого отдыха».

Она направила запросы в управу района и префектуру Северного округа. В префектуре 2 июня от-

ветили, что площадь сквера пока неизвестна: «В настоящее время проработка вопроса проектными институтами Москомархитектуры продолжается». Но вот что интересно: в этот день на сайте мэра Москвы уже «висел» проект постановления столичного правительства, где площадь сквера обозначена как 0,83 га. А в августе постановление приняли.

«Хорошо, что сквер остался. Но я даже не знаю, как его правильно назвать — клумба?» — спрашивает Ольга.

Екатерина Шинкарева

ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ К БОРЬБЕ ПРОТИВ УПЛОТНЕНИЯ РАЙОНА
Группа в Фейсбуке «Реновация Бескудниково»

НЕНУЖНАЯ И ОПАСНАЯ СЕВЕРНЫЙ ДУБЛЕР МКАДА БУДЕТ ПРОЛОЖЕН ВПЛОТНУЮ К ЖИЛЫМ ДОМАМ

На севере Москвы до конца 2022 года намерены построить транзитную дорогу, которая пройдет по восьми спальным районам — по их детским площадкам, парковкам и придомовым территориям. Уже несколько лет жители трех районов CAO выступают против строительства.

Магистраль захватит Алтуфьевский, Дмитровский, Бескудниковский районы, а также Восточное Дегунино; улицы Талдомскую, 800-летия Москвы, Инженерную, Бибиревскую, Плещеева, Широкую и Малыгина. Участок на Талдомской улице уже построен и введен в эксплуатацию.

Обширные участки северных жилых районов Москвы превратятся в газовые камеры.

Практически через каждые 150 м будут стоять светофоры (их запланировано 13). Поток машин возрастет, это означает увеличение выхлопных газов и шума. Особенно пострадает Алтуфьевский район: магистраль и эстакады пройдут на расстоянии пяти метров от домов и на уровне четвертого этажа.

Под строительство вырубят много деревьев, снесут детские площадки и парковки. Никого не интересует, где будут гулять дети и куда их родители будут ставить свои автомобили.

Плохая экология приведет к тому, что люди начнут больше и чаще болеть.

Как власти намерены защитить жителей от агрессивного воздействия магистрали? Как обычно: установить специальные экраны. Но они лишь немного снизят уровень шума, а от выхлопных газов не защитят совсем. Зато гарантированно лишат людей солнечного света.

И еще одно неудобство: магистраль разрежет районы, так что поликлиника, школа, любимый магазин и любимые друзья могут оказаться «на другом берегу».

Нужна ли эта магистраль? Нам представляется, что нет: проездов

со стороны Дмитровского шоссе в сторону Алтуфьевского достаточно, практически у каждой станции Савеловской железной дороги.

Станция «Тимирязевская»: есть съезд с Дмитровского и проезд на Алтуфьевское шоссе.

Станция «Окружная»: есть проезд. К тому же из-за пуска МЦК и строящегося метро Люблинско-Дмитровской линии напрашивается расширение дорог, ведущих к транспортно-пересадочному узлу.

Станция «Дегунино»: одобрен проект строительства тоннеля под путями — это значит, что будет еще

В 2017 г. жители нескольких районов выходили на митинг против строительства путепровода. Участники заявили о нарушении своих прав на благоприятную окружающую среду и охрону здоровья и потребовали отменить проект.

один проезд на другую сторону железной дороги.

Станция «Лианозово»: есть проезд, недавно расширенный и улучшенный, к тому же на нем есть возможность увеличения количества полос.

А теперь ответьте: зачем строить еще одну магистраль, принося в жертву комфорт и здоровье жителей?

Владимир Кузьмин, Петр Звягинцев



ИЛЬЯ ШАФРАНОВ, ТРАНСПОРТНЫЙ ЭКСПЕРТ:

Этот транспортный коридор не должен превращаться в магистраль. Иначе возникает парадоксальная ситуация: улучшили связность районов по разные стороны железной дороги, но при этом породили новую магистраль, в свою очередь нарушающую связность.



ИСТОРИЯ РАЙОНА

ЗДЕСЬ БЫЛ ВИСХОМ

Это здание на Дмитровском шоссе местные жители считали одним из символов района. Несмотря на явные признаки советской офисно-промышленной архитектуры, оно казалось уютным и красивым. Сейчас ВИСХОМа — Всесоюзного института сельскохозяйственного машиностроения — больше нет. На его месте жилые дома.

ДИРЕКТОР СТАРОЙ ЗАКАЛКИ

Этот институт был создан в 1928 г., когда страна, в целом преодолев послереволюционную разруху, перешла от восстановления к преумножению. Зазвучало слово «механизация». Именно механизацией, применительно к сельскому хозяйству, и занялся новый институт.

Старые сеялки и трактора не были плохи, но хотелось чего-нибудь принципиально иного. Современного, недорогого в производстве, эффективного, надежного. Требовались специальные научные разработки, которыми и занялись сотрудники института. Силами ВИСХОМа осуществлялся полный цикл: от чертежей и формул до опытного производства.

Первым директором института стал Василий Прохорович Горячкин. Рожденный за полвека до революции в нижегородском селе, он окончил Вторую московскую мужскую гимназию, затем Московский университет, а потом еще и Императорское Московское техническое училище. Его наставником был легендарный самолетостроитель Николай Жуковский.

Долгое время Горячкин преподавал в Петровской сельскохозяйственной академии, а после революции стал ее ректором. Он основал новую научно-техническую дисциплину под названием «Земледельческая механика». Именно ему принадлежала сама идея создания ВИСХОМа, и лучшего руководителя для института представить было нельзя. Особенно основательной и надежной его кандидатура была на фоне общей массы неважно обученных и неопытных «красных директоров», которым чуть ли не каждый месяц давали новое назначение:



Главное здание ВИСХОМа, 1917–1982

«перемещали» то с обуви на самолеты, то с самолетов на спички, то со спичек на резиновые мячи.

ВИБРОБУНКЕР ДЛЯ КОМБАЙНА

Когда в 1935 г. Горячкина не стало, его дело уже могло продолжаться без основателя. Институт развивался, открывал филиалы — в Люберцах, Ростове-на-Дону, Ташкенте, Харькове и Омске. Для разных природных условий и техника должна быть разная, вот и старались ее разрабатывать максимально близко к региону использования.

За время существования института в нем создали около 1200 машин — сеялки, зерновые комбайны,



Парк ВИСХОМ, 1982

агрегаты для обработки зерна, для улучшения состояния почвы. Проектировали всевозможные устройства для исследовательских работ: чтобы изучать свойства почв, водоемов, удобрений, растений — и готовой продукции, и сорняков. Лучшие специалисты в области энергетики занимались улучшением тягловых свойств. Много внимания уделялось стандартизации: вышедший из строя агрегат можно было без особенных хлопот заменить новым. Разрабатывали новые материалы. Перед войной выпустили многотомное пособие «Теория, конструкция и производство сельскохозяйственных машин». Названия научных работ, произведенных в этих уже уничтоженных стенах, говорят сами за себя: «Технологии и машины для механизированной уборки картофеля», «Особенности разработки метода испытания эзокарпиев (наружных слоев околоплодника. — Прим. авт.) ягод на растяжение», «Исследование процесса сепарации семян магнитным способом», «Исследование процесса работы вибробункера для зерноуборочного комбайна».

А в 1968 г. ВИСХОМу наконец присвоили имя Василия Горячкина.

Ряд отечественных сельхозмашин, разработанных специалистами ВИСХОМа, поставлялись на экспорт. За годы работы ими было создано около 1200 новых сельхозмашин, опубликовано более 500 монографий, 1300 сборников статей и других трудов, составлено более 7500 отчетов по выполненным научно-исследовательским и опытно-конструкторским работам. ВИСХОМ тесно сотрудничал с заводами отрасли, институтами и организациями Минсельхоза, военно-промышленным комплексом и другими ведомствами. Его опытные образцы новых машин опережали серийные на одно-два поколения. Разработки института получили 10 государственных премий, 2 — правительства РФ, более 1100 медалей ВДНХ и 200 медалей и дипломов международных специализированных выставок.

ПЕТР ЗВЯГИНЦЕВ, БЫВШИЙ НАУЧНЫЙ СОТРУДНИК ВИСХОМА (С 1976 ПО 1994 Г.):

По ряду научных направлений и объему сведений о состоянии отрасли аналогов этому НИИ в стране практически не осталось. ВИСХОМ был единственным в стране разработчиком и держателем документации на изготовление целых классов сельхозмашин: для уборки льна, хлопка, овощеуборочных машин, машин для очистки и сушки зерна и других. Его разработки составляли серьезную конкуренцию мировым производителям.

СОВСЕМ ДРУГОЕ ЗДАНИЕ

В комплекс ВИСХОМа входил опытный сад. В нем выращивали яблоки, груши, рябину — да и вообще, чего здесь только не было! Сад примыкал к территории Ангарских прудов и был огорожен забором.

А внизу, под землей, протекала речушка с забавным названием Спирков Вражек. Она впадала в речку Лихоборку, тоже местами подземную.

Еще когда ВИСХОМ функционировал, сад стал общедоступным. Сейчас Яблоневый сад — это часть парка Ангарские пруды. Можно порадоваться, что хотя бы он сохранился и приносит пользу.

Поначалу в 1930-х гг. для ВИСХОМа выстроили здание в дру-



Коровино. Плодовый сад

гом месте Москвы, но в последний момент передали Реактивному научно-исследовательскому институту. Правда, от барельефа с буквами «ВИСХОМ» на фасаде здания избавиться непросто, так что решили пока так и оставить. Поэтому, если вы увидите на доме 8 по Онежской улице название ВИСХОМ, знайте, что он не имеет никакого отношения к славному институту. Института больше нет.

Алексей Митрофанов

ЭКОЛОГИЯ

ЗЕЛЕНЬ НАШЕГО РАЙОНА

Начнем с плохих новостей. Наши худшие ожидания, связанные с вырубкой лесного массива на Лобненской, 13, на территории бывшего госпиталя ВВС, подтвердились. Сокращение зеленой территории привело к серьезным экологическим последствиям для всего района. Катастрофически страдает парк «Ветеран» («Вагоноремонт»). Из него исчезли дятлы и поползни, которым оказалось недостаточно оставшейся территории. В итоге изменилась вся экосистема парка, ухудшилось его санитарное состояние. Как следствие, несколько сосен и одна ольха погибли от нашествия короедов. Пострадали не только парковые деревья, но и растущие во дворах окрестных домов. В частности, около дома 5 на Клязьминской улице огромные вязы оказались заражены голландской болезнью — грибом, разлагающим кору и древесину. Этот грибок переносят жуки-короеды.

Больно смотреть, как из живого дерева сочится сок, а мокрая древесина отваливается слоями. Сейчас жители пытаются спасти вязы: в ход идут раствор марганцовки, паста с живицей, фитоспорин. Хочется верить, что их усилия не пропадут даром.

Увы, в то время как одни помогают деревьям выжить, другие зачем-то сдирают кору с берез в парке, иногда по всей окружности ствола. Возможно, для розжига мангалов. Они не думают о том, что обрекают дерево на гибель.

Еще одна проблема — мусор. После реконструкции в парке нет недостатка в урнах. Однако некоторые продолжают бросать отходы где попало. Пакеты, банки, бутылки, бумажки — мусор оставляют там, где взбредет в голову. Вы же здесь живете, господа!

Из хорошего: в районе посадили много новых благородных деревьев. Клены и каштаны теперь растут вдоль Клязьминской и Лобненской улиц. Конечно, это только пятая часть от вырубленных на Лобненской деревьев и кустарников, но мы надеемся, что это еще не все. Спасибо депутату Надежде Перфиловой за то, что держит вопрос на контроле.

Зеленый патруль Дмитровского района

МОЖНО ЛИ САМОМУ ПОСАДИТЬ ДЕРЕВО ИЛИ КУСТАРНИК?

Нет. Сделать это можно только после согласования с управой. Если вы хотите, чтобы ваш двор озеленили, надо обратиться в управу, и вас внесут в план озеленения. Растения посадят примерно через год. Не требуют согласований посадки цветов, потому что они не создают никаких проблем ни коммуникациям, ни фундаментам зданий, ни дорогам.

ХОРОШИЕ ЛЮДИ



Группа Facebook @skyfishstreetart



Группа Facebook @skyfishstreetart

МОЗАИКА НЕБЕС И УЛИЦ

Дарья и Иван Никитины живут и творят в Городке художников на Верхней Масловке. Вот уже восемь лет они монтируют на московские стены домов свои зеркальные мозаики, превращая их в произведения искусства. Главная тема работ — обитатели водных глубин: рыбы, черепахи, осьминоги и... дракон. Арт-проект так и называется: «Небесные рыбы». Гуляя по улицам Северного округа, вы увидите не только витражи, но и самих авторов за работой. Корреспондент «Нашего Севера» встретила с Иваном Никитиным и поговорила с ним о проекте, округе, отношениях с жителями и городскими чиновниками.

ФИЛОСОФИЯ ЗЕРКАЛ

Работать с зеркалами Никитины начали случайно. «Совпало так,



Группа Facebook @skyfishstreetart

что нам на халяву перепала куча материала», — рассказывает Иван. Под авторскую идею они подвели философию: «Резаное зеркало сложной формы открывает портал в другую реальность, которая сложена из кучи осколков. Ты должен изначально обойти вокруг и понять, что там будет отражаться».

Первую мозаику Дарья и Иван сделали в переходе на Ленинградском проспекте. «Первые работы — конечно, стресс. — объясняет Иван. — Мы не понимали, как будут реагировать люди».

К художникам подошел местный управдом, посмотрел эскиз и ушел. «Вскоре подъехали полицейские: «Опачки, что это вы тут творите?» Мы показали эскиз и заявили, что нам разрешил управдом. «А вы знаете, что здесь бордель?» — спросили полицейские. И уехали».

Полицейские работать обычно не мешают. «Первые пару лет было страшно, а потом уже нет».

«ВСЕ РЕШАЮТ ЛЮДИ»

Несколько лет назад активисты с юга Москвы попросили «Небесных рыб» сделать работу в одном из дворов. Причем предваритель-

но согласовали с властями. Иван рассказывает: «Чувак подписался на наш инстаграм, ему понравились работы, он вышел на префекта и выбил нам стену без бумажек». А во время монтажа подошел сотрудник МОЭК (Московская объединенная энергетическая компания): «О, это наша собственность, вы не имеете права, ну-ка немедленно демонтируйте!» Тогда активист связался с префектом, сотрудник МОЭК извинился и ушел.

Вообще последние крупные работы «Небесные рыбы» делали по той же схеме: жители района сами договаривались с властями.

Иван говорит, что жители CAO реагируют на мозаики «очень позитивно»: «Когда делаю большую работу, стою на лесах на двухметровой высоте в наушниках, общаться сложно. А сейчас работа (в Савеловском. — Прим. ред.), с половиной района познакомился, узнал кучу музыкантов, танцоров, бабушек, мамочек».



Группа Facebook @skyfishstreetart

Согласование с властями спасает не всегда. В районе Аэропорт висит одна из работ Никитиных — «Ника». «Однажды мне начали звонить какие-то мамочки, какой-то депутат, кто-то из префектуры, журналисты. Я приезжаю на объект, там стоят три несчастных узбека, уже дочистируют мою мозаичку».

ПОЧЕМУ РАЗБИВАЮТ ЗЕРКАЛА

«Разбивая мозаики, люди видят свое отражение, грусть и безысходность. По сути, это агрессия, которую они вымещают», — говорит Иван.

В течение трех лет он создавал работы на Верхней Масловке, однако их постоянно уничтожали.



Группа Facebook @skyfishstreetart

Иван попросил работников ЖКХ связать его с их начальником, но они отказались. Тем временем у мозаики собрались местные жители, чтобы защитить художника: «Я, пока эту мозаику делал, у всего двора на респектах был». В итоге благодаря заступившимся за него горожанам главный элемент работы — саму «Никку» — коммунальщики не тронули.

Почему Иван не конфликтует с начальством и жильцами во время монтажа? У него готов ответ: «Небесные рыбы» делают «годный» продукт. Однако госзаказы Никитины стараются «обходить»: чем выше власти, чем сложнее согласовывать с ними эскизы и конечную работу.

«В прошлом году я сделал рыбу с щупальцами на стене трансформаторной будки, пришел на следующий день, она уже была вся разбита». Спустя год на этом месте появились другие рисунки. Тогда Иван решил снова сделать мозаику на будке. «Когда пришли коммунальщики, все работы закрасили, а мою не тронули». Художник называет это «диалогом с улицей». «Это нормальная практика в Европе, если ты делаешь действительно классный продукт, власти как минимум не мешают тебе. Те, кто активно плачет, что граффитчиков притесняют... Меня никто не притеснял, ни одного штрафа. В России можно заниматься стрит-артом так, чтобы тебе никто не мешал».

Любовь Алтухова

АДРЕСА МОЗАИК В CAO:

- «Глубоководный удильщик»: Савеловский р-н, ул. Верхняя Масловка, 7, с. 3
- «Дракон Хаку»: Хорошевский р-н, Ходынский бульвар, 4, ТЦ «Авиапарк», желтый корпус
- «Косяк тунцов»: Хорошевский р-н, образовательный центр № 1409, Ходынский бульвар, 3
- «Каракатица»: Аэропорт, Петровско-Разумовская аллея, 8
- «Луна»: Аэропорт, Петровско-Разумовская аллея, 2
- «Ника»: Аэропорт, ул. Часовая, 7
- «Пингвины»: Савеловский р-н, ул. Верхняя Масловка, 8