

к Бланку решения для голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 107, корп. 3

РАСЧЕТ ТАРИФА

на дополнительную услугу

«МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ВСТРОЕННОГО ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА»

Площадь паркинга кв.м	4 328,90	кв.м.
Ставка с 1кв.м. площади (в т.ч. НДС)	37,38	руб.
Итого начислено в год:	1 941 600,00	руб.

Статья расходов	Расходов в месяц, руб. (в т.ч. НДС)	Расходов в год, руб. (в т.ч. НДС)
КП ООО "МС Стандарт" (механизированная уборка встроенного подземного паркинга)	161 800,00	1 941 600,00
ИТОГО:		1 941 600,00

пункт 1.1 Санитарное содержание паркинга (СМЕТА)

Статья расходов	Расходов в месяц, руб. (в т.ч. НДС)	Расходов в год, руб. (в т.ч. НДС)
КП ООО "МС Стандарт" (механизированная уборка встроенного подземного паркинга), в т.ч:	180 000,00	2 160 000,00
<i>Уборка в рамках минимального тарифа</i>	<i>18 200,00</i>	<i>218 400,00</i>
<i>Уборка с повышенной периодичностью (доп. услуга механизированная уборка паркинга)</i>	<i>161 800,00</i>	<i>1 941 600,00</i>

Перечень и периодичность оказания услуг по уборке подземного паркинга

№	Вид работ	Периодичность
1.	Влажная механизированная уборка полов на подземного паркинга	1 раз в неделю
2.	Ручное подметание территории подземного паркинга, уборка случайного мусора	ежедневно
3.	Влажная протирка колесоотбойников	1 раз в месяц
4.	Удаление локальных загрязнений на стенах, колоннах, пожарных шкафах	1 раз в две недели
5.	Мытьё колонн на этажах	2 раза в год
6.	Мытьё стен на высоту до 2-х метров.	2 раза в год
7.	Влажная протирка указателей и знаков	1 раз в две недели
8.	Мытьё лифтового холла	ежедневно
9.	Влажная уборка лестницы, дверей	ежедневно
10.	Прометание спусков	ежедневно
11.	Мытьё спусков	1 раз неделю
12.	Мытьё ленточных ворот въезда в паркинг	1 раз в месяц

В стоимость услуг включены поломоечная машина, уборочный инвентарь, расходные материалы, химия, рабочая форма



ООО «МС СТАНДАРТ»

Управление и эксплуатация недвижимости

ИНН 7707417761 КПП 774301001

Тел: 8 (495) 003 17 24

Коммерческое предложение

ООО «МС Стандарт» предлагает следующие услуги для ЖК Летний сад, находящегося по адресу г.Москва, Дмитровское шоссе 107к3

- Механизированная уборка встроеного подземного паркинга. Стоимость работ за календарный месяц составит 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги консьержей (8 постов). Стоимость услуги за календарный месяц 520 000 (пятьсот двадцать) тысяч рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги по комплексной уборке внутренних помещений МОП с повышенной периодичностью. Стоимость услуги за календарный месяц 308 000 (триста восемь тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги по комплексной уборке прилегающей территории в летний период (с 01 апреля по 31 октября) 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%), в зимний период (с 1 ноября по 31 марта) 280 000 (двести восемьдесят тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги по уходу за зелеными насаждениями. Стоимость услуги за календарный месяц составит 128 500 (сто двадцать восемь тысяч пятьсот) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)

Генеральный директор



Гамарник С.К.