

к Бланку решения для голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 107, корп. 4

### РАСЧЕТ ТАРИФА

на дополнительную услугу

### «Комплексная уборка прилегающей территории»

Площадь жилых/нежилых помещений, паркинг  
кв.м **42 266,70** кв.м.

Ставка с 1 кв.м. площади ( в т.ч. НДС) **4,79** руб.

**Итого начислено в год: 2 430 000,00 руб.**

<i>Расходы распределены пропорционально на год</i>		
	<b>Расходов в месяц, руб. (в т.ч. НДС)</b>	<b>Расходов в год, руб. (в т.ч. НДС)</b>
КП ООО "МС-СТАНДАРТ" (зимний период с 01 ноября по 31 марта)	220 000,00	1 100 000,00
КП ООО "МС-СТАНДАРТ" (летний период с 01 апреля по 31 октября)	160 000,00	1 120 000,00
Материалы для подсева и подсыпки (газон, грунт, песок)	2 500,00	30 000,00
Погрузка и вывоз снега	15 000,00	180 000,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>2 430 000,00</b>

Перечень и периодичность оказания Услуг

№	Вид Услуг	Периодичность оказания Услуг
Ручная уборка придомовой территории Объектов в летний период (с 01 апреля по 31 октября)		
1	уборка мусора на прилегающей территории	ежедневно
2	подметание территории	ежедневно
3	очистка урн от мусора	2 раза в день
4	промыть урн	1 раз в месяц
5	протирка указателей	1 раз в месяц
6	уборка газонов	1 раз в сутки
7	поливка газонов, зеленых насаждений	по мере необходимости
8	выкашивание газонов/подсев газонов и подсыпка газонов землей (материалы для подсева и подсыпки предоставляет управляющая компания)	1 раз в месяц/по мере необходимости
9	уборка детских и спортивных площадок	ежедневно
10	протирка малых конструкций (столов, лавочек и пр.)	по мере необходимости
Ручная уборка придомовой территории Объектов в зимний период (с 1 ноября по 31 марта)		
1	подметание свежеснежного слоя толщиной до 2 см	по необходимости
2	сдвигание свежеснежного слоя свыше 2 см	по необходимости
3	подметание территории в дни без снегопада	по необходимости
4	очистка территории от наледи и льда	по необходимости
5	очистка урн от мусора	2 раза в день
6	промыть урн	1 раз в месяц
7	посыпка территории ПГМ	по необходимости
8	уборка ПГМ	по необходимости
9	перекидывание снега и скола	по необходимости
10	уборка снега, мусора лестниц при входе в подвалы, ИТП, скамеек, детских и спортивных площадок	по необходимости

В стоимость услуг включены уборочный инвентарь, расходные материалы, химия, рабочая форма, мойка высокого давления, шланги для полива, газонокосилка, ПГМ.

Материалы для подсева и подсыпки предоставляет УК (газон, грунт, песок)

Погрузка снега с помощью техники для своевременного вывоза с прилегающей территории осуществляется силами УК.



ООО «МС СТАНДАРТ»

Управление и эксплуатация недвижимости

ИНН 77-07417761 КПП 77-4301001

Тел: 8 (495) 003 47 24

## Коммерческое предложение

ООО «МС Стандарт» предлагает следующие услуги для ЖК Летний сад, находящегося по адресу г.Москва, Дмитровское шоссе 107к4

- Механизированная уборка встроенного подземного. Стоимость работ за календарный месяц составит 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги консьержей (6 постов). Стоимость услуги за календарный месяц 390 000 (триста девяносто тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги по комплексной уборке внутренних помещений МОП с повышенной периодичностью. Стоимость услуги за календарный месяц 253 000 (двести пятьдесят три тысячи) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги по комплексной уборке прилегающей территории в летний период (с 01 апреля по 31 октября) 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%), в зимний период (с 1 ноября по 31 марта) 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги по уходу за зелеными насаждениями. Стоимость услуги за календарный месяц составит 98 500 (девяносто восемь тысяч пятьсот) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)

Генеральный директор



Гамарник С.К.