

к Бланку решения для голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 107, корп. 4

РАСЧЕТ ТАРИФА

на дополнительную услугу

«МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ВСТРОЕННОГО ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА»

Площадь паркинга кв.м	3 209,90	кв.м.
Ставка с 1кв.м. площади (в т.ч. НДС)	46,30	руб.
Итого начислено в год:	1 783 440,00	руб.

Статья расходов	Расходов в месяц, руб. (в т.ч. НДС)	Расходов в год, руб. (в т.ч. НДС)
КП ООО "МС Стандарт" (механизированная уборка встроенного подземного паркинга)	148 620,00	1 783 440,00
ИТОГО:		1 783 440,00

пункт 1.2 Санитарное содержание паркинга

Статья расходов	Расходов в месяц, руб. (в т.ч. НДС)	Расходов в год, руб. (в т.ч. НДС)
КП ООО "МС Стандарт" (механизированная уборка встроенного подземного паркинга), в т.ч:	160 000,00	1 920 000,00
<i>Уборка в рамках минимального тарифа</i>	<i>11 380,00</i>	<i>136 560,00</i>
<i>Уборка с повышенной периодичностью (доп. услуга механизированная уборка паркинга)</i>	<i>148 620,00</i>	<i>1 783 440,00</i>

Перечень и периодичность оказания услуг по уборке подземного паркинга

№	Вид работ	Периодичность
1.	Влажная механизированная уборка полов на подземного паркинга	1 раз в неделю
2.	Ручное подметание территории подземного паркинга, уборка случайного мусора	ежедневно
3.	Влажная протирка колесоотбойников	1 раз в месяц
4.	Удаление локальных загрязнений на стенах, колоннах, пожарных шкафах	1 раз в две недели
5.	Мытьё колонн на этажах	2 раза в год
6.	Мытьё стен на высоту до 2-х метров.	2 раза в год
7.	Влажная протирка указателей и знаков	1 раз в две недели
8.	Мытьё лифтового холла	ежедневно
9.	Влажная уборка лестницы, дверей	ежедневно
10.	Прометание спусков	ежедневно
11.	Мытьё спусков	1 раз неделю
12.	Мытьё ленточных ворот въезда в паркинг	1 раз в месяц

В стоимость услуг включены поломоечная машина, уборочный инвентарь, расходные материалы, химия, рабочая форма



ООО «МС СТАНДАРТ»

Управление и эксплуатация недвижимостью

ИНН 7707417761 КПП 774301001

Тел: 8 (495) 003 17 24

Коммерческое предложение

ООО «МС Стандарт» предлагает следующие услуги для ЖК Летний сад, находящегося по адресу г.Москва, Дмитровское шоссе 107к4

- Механизированная уборка встроенного подземного. Стоимость работ за календарный месяц составит 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги консьержей (6 постов). Стоимость услуги за календарный месяц 390 000 (триста девяносто тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги по комплексной уборке внутренних помещений МОП с повышенной периодичностью. Стоимость услуги за календарный месяц 253 000 (двести пятьдесят три тысячи) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги по комплексной уборке прилегающей территории в летний период (с 01 апреля по 31 октября) 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%), в зимний период (с 1 ноября по 31 марта) 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)
- Услуги по уходу за зелеными насаждениями. Стоимость услуги за календарный месяц составит 98 500 (девяносто восемь тысяч пятьсот) рублей 00 коп (в т.ч. НДС 20%)

Генеральный директор



Гамарник С.К.