

# НЕЭТАЛОН

<https://www.instagram.com/p/CVc8A0ZKKei/>



Мы в Летнем саду познакомились с УЭНом в 2019 году в момент начала управления ими 4-ым корпусом. Не брезгуя использовать бренд головной организации (а ГК Эталон позиционирует себя как застройщика с безупречной репутацией), карманная управляющая компания уже в течение 2,5 лет отравляет жизнь собственникам ЖК своим постоянным бездействием и ложью.

**За 2,5 года в компании сменилось 5 генеральных директоров и 7 управляющих комплексом.**

**Эталон не выполняет данные при продаже обещания (школы, инфраструктура, благоустройство, качество строительства и т.д.), а его карманная УК усугубляет положение своим полным бездействием и прикрытием застройщика.**

В результате последней смены руководства УК в качестве генерального директора компании назначена Козинцева Виктория, бывший сотрудник ПИК, одновременно продолжающая занимать должность Директора департамента гарантийного обслуживания Застройщика.

Что это значит для жителей абсолютно ясно по последним заявкам в УК (отказ или игнор по всем вопросам), а также по информации оставшихся и бывших сотрудников УК – сидение на двух стульях, на зарплате у Застройщика, очень сильно влияет на желание руководства признавать косяки строительства.

Тотальноекрытие застройщика, а также установка неадекватных тарифов - новый вектор движения в УЭН Эталон по всем московским ЖК.

**Одним из первых решений нового директора стало увольнение среднего управляющего персонала и перетурбация на уровне директоров департаментов - назначено много новых и удобных лиц в руководство УК, включая персонажей из печально известного ПИК-комфорта, отличающегося своим беспринципным подходом к любым вопросам ЖКХ и полным беззаконием.**

По данным внутренней разведки ИГ компания установила следующие целевые показатели своей деятельности (работой это не назвать):

- ✗ повышение тарифов от 80 руб/1кв.м и выше
- ✗ отказ по всем гарантийным обязательствам
- ✗ минимальная работа при максимуме экономии. Все работы за счет собственников.

**Летнему саду нужна новая УК!**

ИНФО | ЖК Летний сад

[https://t.me/letniysad\\_info](https://t.me/letniysad_info)

